

# VERKAUFSPLAN

## KOCHGASSE 7400 OBERWART

### HAUS 14

Erdgeschoss:

Vorraum	3,63m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,26m <sup>2</sup>
WC	2,08m <sup>2</sup>
Küche	7,13m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	38,59m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche EG: 52,69m<sup>2</sup>**

Untergeschoss:

Vorraum	4,65m <sup>2</sup>
Bad	5,76m <sup>2</sup>
Zimmer	11,00m <sup>2</sup>
Zimmer	14,70m <sup>2</sup>
Zimmer	16,13m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche UG: 52,24m<sup>2</sup>**

**Wohnnutzfläche Gesamt: 104,93m<sup>2</sup>**

Terrasse UG	13,60m <sup>2</sup>
Terrasse EG	12,41m <sup>2</sup>
Technik	7,13m <sup>2</sup>
Müllplatz	1,64m <sup>2</sup>

